

**Estratégia de Reabilitação Urbana Simples
ao abrigo do Decreto-Lei nº 307/2009, de 23 de Outubro**

Modelo I

Exma. Senhora

Presidente da Câmara Municipal de Almada

a).....
.....
..... na qualidade de
Proprietário(s)/Senhorio(s)/Administrador do Condomínio do edifício sito na.....
.....
com o nº de matriz, vem requerer de acordo com a Estratégia de Reabilitação Urbana Simples
ao abrigo do Decreto-Lei nº 307/2009, de 23 de Outubro, a comparticipação nas obras a realizar no(s)
fogo(s) e/ou partes comuns do edifício acima identificado, solicitando para o efeito a aprovação do relatório
técnico referido em Instrução dos Processos do Cap. VI do referido documento estratégico e a sua junção aos
documentos anexos abaixo assinalados:

- Identificação do prédio, área útil, uso dos fogos e respectiva situação contratual (**Mod. II**)
- Fotocópia do Registo Predial e/ou da Caderneta Predial
- Fotocópia do(s) contrato(s) de arrendamento e do(s) último(s) recibo(s) da(s) renda(s)
- Anexo do IRS sobre rendimentos prediais referentes ao ano anterior
- Fotocópia autenticada do Título Constitutivo da Propriedade Horizontal.....
- Certidão da Acta de deliberação da Assembleia de Condóminos que tenha determinado a realização das
Obras nas partes comuns
- Descrição dos diversos trabalhos a efectuar, sua duração e respectivos orçamentos discriminados por
fogo e/ou partes comuns (**Mod.III**).....
- Declaração de compromisso de início de obras e de cumprimento do prazo de execução (**Mod.IV**)
- Declaração sob compromisso de honra da não existência de outras comparticipações (**Mod.V**).....

Almada, de de

Pede Deferimento

**Estratégia de Reabilitação Urbana Simples
ao abrigo do Decreto-Lei nº 307/2009, de 23 de Outubro**

Modelo IV

DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE INÍCIO DE OBRAS E DE
CUMPRIMENTO DO PRAZO DE EXECUÇÃO

.....
.....
.....

tendo requerido à Câmara Municipal de Almada, comparticipação para a realização de obras no edifício sito na.....

.....
de acordo com a Estratégia de Reabilitação Urbana Simples, ao abrigo do Decreto-Lei nº 307/2009, de 23 de Outubro, declara que se compromete a iniciar as obras no prazo máximo de 90 dias a contar da notificação do deferimento do pedido de comparticipação.

O prazo de execução das obras antes referidas é de dias.

Almada, de de

Assinatura do Declarante

.....

Nota: O valor da comparticipação terá de ser reembolsado se as obras não forem concluídas no prazo definido no processo de aprovação dos incentivos.

a) Nome, Residência, Nº do B.I., Nº de Contribuinte e Naturalidade

**Estratégia de Reabilitação Urbana Simples
ao abrigo do Decreto-Lei nº 307/2009, de 23 de Outubro**

Modelo V

DECLARAÇÃO

Para os efeitos contidos na Estratégia de Reabilitação Urbana Simples ao abrigo do Decreto-Lei nº 307/2009, de 23 de Outubro, declaro sob compromisso de honra que para o edifício localizado na nº de matriz, não existem quaisquer outros incentivos, participações ou bonificações concedidas pela Administração.

Almada, de de

Nota: A Administração reserva-se o direito de realizar as diligências julgadas necessárias para averiguar da veracidade do acima declarado.

Exma. Senhora
Presidente da Câmara Municipal de Almada

1).....
.....
.....
.....

na qualidade de 2)....., vem solicitar a Vª Exa. Relatório Técnico ao edifício sito na....., freguesia de, com o processo de construção nº, de acordo com a Estratégia de Reabilitação Urbana Simples ao abrigo do Decreto-Lei nº 307/2009, de 23 de Outubro.

Pede Deferimento

Almada, de..... de.....

- 1) Identificação: nome, residência, nº de BI, data de emissão, arquivo, nº de contribuinte e naturalidade;
- 2) Senhorio/Inquilino/Administrador/Proprietário