



MINUTA DA ATA Nº 18/2018

Aos quatro dias de julho de dois mil e dezoito, reuniu a Câmara Municipal de Almada, no Auditório Municipal da Direção Municipal de Obras, Planeamento e Administração do Território e Desenvolvimento Económico, sito na Av. D. Nuno Álvares Pereira, nº 67, em Almada.

Estiveram presentes para além do Presidente da Câmara Municipal de Almada, Inês de Saint-Maurice Esteves de Medeiros Vitorino de Almeida, os seguintes Vereadores em exercício:

- Francisca Luís Batista Parreira, João Luís Serrenho Frazão Couvaneiro, Maria Teodolinda Monteiro Silveira, Joaquim Estêvão Miguel Judas, Tiago David Costa Galveia, Maria Amélia de Jesus Pardal, António José de Sousa Matos, Miguel Ângelo Moura Salvado, Nuno Filipe Miragaia Matias e Joana Rodrigues Mortágua.

A Reunião de Câmara teve início às 18h00, com a seguinte Ordem de Trabalhos:



I PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA .....	4
II PERÍODO DA ORDEM DO DIA .....	4
0.ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS .....	4
1. Não reabertura de procedimento pré-contratual para a aquisição de serviços técnicos na área do desporto para a lecionação na Rede de Equipamentos Desportivos Municipais. Aprovação. Proposta Nº 438-2018 [GP].....	4
1. ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PLANEAMENTO ESTRATÉGICO, MOBILIDADE E TRANSPORTES, REQUALIFICAÇÃO URBANA E CULTURA.....	4
1.8.Administração Financeira.....	4
2. Renovação do contrato nº 32 de 2005 para Prestação de serviços de fornecimento de refeições e exploração de bares do Município de Almada. Proposta Nº 441-2018 [DAPR].....	4
1.9.Revitalização Urbana e Espaço Público .....	4
3. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. Vistorias Prévias (diversas ARU). Aprovação. Proposta Nº 397-2018 [DRUEP].....	4
4. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Trafaria. Obras na Rua 5 de Outubro, nºs 55 – 57 – 59. Aprovação. Proposta Nº 381-2018 [DRUEP].....	5
5. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Trafaria. Obras na Rua 5 de Outubro, nºs 70-72. Aprovação. Proposta Nº 393-2018 [DRUEP] .....	5
6. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Trafaria. Obras na Rua 5 de Outubro, nºs 66-68/Largo da República, nº 1. Aprovação. Proposta Nº 390-2018 [DRUEP].....	5
7. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Trafaria. Obras na Rua Gomes Freire de Andrade, nº 18/Rua Jaime Artur da Costa Pinto, nº 32. Aprovação. Proposta Nº 374-2018 [DRUEP] .....	5
8. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Trafaria. Obras na Rua Guedes Coelho, nº 12. Aprovação. Proposta Nº 394-2018 [DRUEP] .....	5
2. ECONOMIA E EMPREENDEDORISMO, TURISMO, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, OBRAS, EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E DESPORTO .....	6
2.5.Educação e Juventude.....	6
9. Programa Almada Juventude – Apoios. Proposta Nº 878-2017 [DJ] .....	6
10. Ratificação protocolo BAC - férias jovens verão - 48.000 € (quarenta e oito mil euros). Proposta Nº 427-2018 [DD].....	6
11. Projeto Férias Artísticas. Ratificação do acto do Sr. Vice-Presidente. Proposta Nº 435-2018 [DE] .....	6
2.6.Ação Desportiva .....	6
12. 38ª edição Torneio Cidade de Almada em Andebol. Aprovação de subsidio. Proposta Nº 348-2018 [DD] .....	6
13. RMAMA-Eventos XX Campeonato Mundial de Karaté - Sociedade Recreativa do Bairro da Bela Vista . Apoio financeiro. Aprovação. Proposta Nº 183-2018 [DD] .....	6
14. Espetáculo Final de Atividades. Academia de Dança Showit. Cedência de utilização do Complexo Municipal dos Desportos "Cidade de Almada". Proposta Nº 399-2018 [DID].....	7
15. Adenda ao Contrato de Patrocínio Desportivo _ Mundialito. Proposta Nº 444-2018 [DAD].....	7
16. Revogação do Contrato de empreitada de reabilitação das Piscinas do Campo de S. Paulo-Almada. Proposta Nº 323-2018 [DAD] .....	7
3. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL,	



ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE .....	7
3.6.Administração Urbanística .....	7
17. Informação Prévia de Edificação n.º 12/18. Proposta Nº 378-2018 [DGAU-2].....	7
18. Informação Prévia de Loteamento n.º 2/18. Sito na Av. Ilha da Madeira na Aroeira. Proposta Nº 253-2018 [DGAU-2] .....	8
4. RECURSOS HUMANOS E SAÚDE OCUPACIONAL, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL, HABITAÇÃO.....	8
4.2.Intervenção Social e Habitação .....	8
19. Concurso de Arte e Criatividade. Critérios de Participação 2018. Deliberação. Proposta Nº 351-2018 [DIIS] .....	8
20. Apoio ao desenvolvimento de atividades de animação comunitária Projeto Sai e Age e Monte de Aventuras. Ratificação do acto do Sr. Vice-Presidente. Proposta Nº 406-2018 [DIIS].....	8
4.3.Recursos Humanos.....	8
21. Estágio curricular não remunerado, do aluno Leonardo Cabrita Marcelino no âmbito do Mestrado em Tecnologia e Segurança Alimentar, ministrado pela Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade Nova de Lisboa. Aprovação. Proposta Nº 343-2018 [DPES].....	8
III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO .....	9
IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO .....	9
1. Minuta da Ata. Aprovação. Proposta Nº 414-2018 [OA].....	9



## I PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

A Sra. Presidente da Câmara Municipal, começou por dar conhecimento dos processos de obras deferidos, da informação financeira a 04-07-2018, e dos contratos de prestação de serviços, celebrados no DRH. no mês de junho de 2018, tendo sido distribuído uma nota documental sobre as mesmas.

## II PERÍODO DA ORDEM DO DIA

### 0.ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

- 1. Não reabertura de procedimento pré-contratual para a aquisição de serviços técnicos na área do desporto para a lecionação na Rede de Equipamentos Desportivos Municipais. Aprovação. Proposta Nº 438-2018 [GP]**

**Intervieram na discussão do ponto:**

- Joaquim Judas, Joana Mortágua e Presidente da Câmara.

**Aprovado por maioria com:**

- Seis (6) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias e Miguel Salvado.
- Cinco (5) abstenções dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.

### 1. ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS, COMUNICAÇÃO, PLANEAMENTO ESTRATÉGICO, MOBILIDADE E TRANSPORTES, REQUALIFICAÇÃO URBANA E CULTURA

#### 1.8.ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA

- 2. Renovação do contrato nº 32 de 2005 para Prestação de serviços de fornecimento de refeições e exploração de bares do Município de Almada. Proposta Nº 441-2018 [DAPR]**

**Intervieram na discussão do ponto:**

- Joaquim Judas e Joana Mortágua.

**Aprovado por maioria com:**

- Dez (10) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal e Tiago Galveia.
- Um (1) abstenção do seguinte eleito:
  - Joana Mortágua.

#### 1.9.REVITALIZAÇÃO URBANA E ESPAÇO PÚBLICO

- 3. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. Vistorias Prévias (diversas ARU). Aprovação. Proposta Nº 397-2018 [DRUEP]**

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.



**4. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Trafaria. Obras na Rua 5 de Outubro, nºs 55 – 57 – 59. Aprovação. Proposta Nº 381-2018 [DRUEP]**

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.

**5. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Trafaria. Obras na Rua 5 de Outubro, nºs 70-72. Aprovação. Proposta Nº 393-2018 [DRUEP]**

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua

**6. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Trafaria. Obras na Rua 5 de Outubro, nºs 66-68/Largo da República, nº 1. Aprovação. Proposta Nº 390-2018 [DRUEP]**

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.

**7. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Trafaria. Obras na Rua Gomes Freire de Andrade, nº 18/Rua Jaime Artur da Costa Pinto, nº 32. Aprovação. Proposta Nº 374-2018 [DRUEP]**

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua

**8. Reabilitação Urbana e Dinamização das Áreas Urbanas Consolidadas. ARU da Trafaria. Obras na Rua Guedes Coelho, nº 12. Aprovação. Proposta Nº 394-2018 [DRUEP]**

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.



**2. ECONOMIA E EMPREENDEDORISMO, TURISMO, SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, OBRAS, EDUCAÇÃO, JUVENTUDE E DESPORTO**

**2.5. EDUCAÇÃO E JUVENTUDE**

**9. Programa Almada Juventude – Apoios. Proposta Nº 878-2017 [DJ]**

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.

**10. Ratificação protocolo BAC - férias jovens verão - 48.000 € (quarenta e oito mil euros). Proposta Nº 427-2018 [DD]**

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.

**11. Projeto Férias Artísticas. Ratificação do acto do Sr. Vice-Presidente. Proposta Nº 435-2018 [DE]**

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.

**2.6. AÇÃO DESPORTIVA**

**12. 38ª edição Torneio Cidade de Almada em Andebol. Aprovação de subsidio. Proposta Nº 348-2018 [DD]**

**Intervieram na discussão do ponto:**

- António Matos, João Couvaneiro e Presidente da Câmara.

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.

**13. RMAMA-Eventos XX Campeonato Mundial de Karaté - Sociedade Recreativa do Bairro da Bela Vista Apoio financeiro. Aprovação. Proposta Nº 183-2018 [DD]**

**Intervieram na discussão do ponto:**

- António Matos e João Couvaneiro.

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.



**14. Espetáculo Final de Atividades. Academia de Dança Showit. Cedência de utilização do Complexo Municipal dos Desportos "Cidade de Almada". Proposta Nº 399-2018 [DID]**

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.

**15. Adenda ao Contrato de Patrocínio Desportivo - Mundialito. Proposta Nº 444-2018 [DAD]**

**Intervieram na discussão do ponto:**

- Joaquim Judas, João Couvaneiro e Presidente da Câmara.

**Aprovado por maioria com:**

- Sete (7) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado e Joana Mortágua
- Quatro (4) votos contra dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal e Tiago Galveia.

**16. Revogação do Contrato de empreitada de reabilitação das Piscinas do Campo de S. Paulo-Almada. Proposta Nº 323-2018 [DAD]**

**Intervieram na discussão do ponto:**

- António Matos, Nuno Matias, Joana Mortágua, Joaquim Judas, João Couvaneiro, Miguel Salvado, Amélia Pardal e Presidente da Câmara.

**Aprovado por maioria com:**

- Seis (6) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias e Miguel Salvado.
- Quatro (4) votos contra dos seguintes eleitos:
  - Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal e Tiago Galveia.
- Um (1) abstenção dos seguintes eleitos:
  - Joana Mortágua.

**3. PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA, ASSUNTOS JURÍDICOS E FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL, ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA, ATENDIMENTO AO MUNÍCIPE**

**3.6. ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA**

**17. Informação Prévia de Edificação n.º 12/18. Proposta Nº 378-2018 [DGAU-2]**

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.



**18. Informação Prévia de Loteamento n.º 2/18. Sito na Av. Ilha da Madeira na Aroeira. Proposta Nº 253-2018 [DGAU-2]**

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.

**4. RECURSOS HUMANOS E SAÚDE OCUPACIONAL, HIGIENE URBANA, AÇÃO E INTERVENÇÃO SOCIAL, HABITAÇÃO**

**4.2.INTERVENÇÃO SOCIAL E HABITAÇÃO**

**19. Concurso de Arte e Criatividade. Critérios de Participação 2018. Deliberação. Proposta Nº 351-2018 [DIIS]**

**Intervieram na discussão do ponto:**

- António Matos, Teodolinda Silveira e Presidente da Câmara.

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.

**20. Apoio ao desenvolvimento de atividades de animação comunitária Projeto Sai e Age e Monte de Aventuras. Ratificação do acto do Sr. Vice-Presidente. Proposta Nº 406-2018 [DIIS]**

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.

**4.3.RECURSOS HUMANOS**

**21. Estágio curricular não remunerado, do aluno Leonardo Cabrita Marcelino no âmbito do Mestrado em Tecnologia e Segurança Alimentar, ministrado pela Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade Nova de Lisboa. Aprovação. Proposta Nº 343-2018 [DPES]**

**Intervieram na discussão do ponto:**

- Joana Mortágua, Teodolinda Silveira, João Couvaneiro e Presidente da Câmara.

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.





### III PERÍODO DE INTERVENÇÃO DA POPULAÇÃO

- José Prata Conceição
- Maria Ivone Reis Marques
- Jose Manuel Santos Batista
- Carla Sofia Delgado Ferreira
- Carlos Manuel Alves
- Fausto Aurélio
- Manuel Amiguinho Mantas

Prestaram esclarecimentos os seguintes eleitos: Miguel Salvado e Presidente da Câmara.

### IV ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

#### 1. Minuta da Ata. Aprovação. Proposta Nº 414-2018 [OA]

**Não se verificaram pedidos de intervenção.**

**Aprovado por unanimidade com:**

- Onze (11) votos a favor dos seguintes eleitos:
  - Inês de Medeiros, João Couvaneiro, Francisca Parreira, Teodolinda Silveira, Nuno Matias, Miguel Salvado, Joaquim Judas, António Matos, Amélia Pardal, Tiago Galveia e Joana Mortágua.

E nada mais havendo a tratar, o Presidente da Câmara Municipal deu os trabalhos por encerrados, o que ocorreu às 20:30 horas.

Para efeitos de eficácia imediata e ao abrigo dos números 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, vai a presente Ata ser aprovada em Minuta e devidamente assinada pelo Presidente e Secretário, em exercício, que a lavrou.

  
\_\_\_\_\_  
Presidente

  
\_\_\_\_\_  
Secretário